

LEPING nr 3-1.21/2026/13

ürituse korraldamiseks riigimaal

(hiliseima digitaallkirja kuupäev)

Riigimetsa Majandamise Keskus, edaspidi **RMK**, keda esindab juhatuse liikme 15.04.2024 käskkirja nr 1-5/32 alusel Kirde regiooni metsaülem Andrus Kevvai, ühelt poolt,

ja **Pihustid OÜ**, edaspidi **ürituse korraldaja**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Kalle Rosenblatt, teiselt poolt,

keda nimetatakse edaspidi **pool** või ühiselt **pooled**,

sõlmisid käesoleva lepingu, edaspidi **leping**, alljärgnevas:

1. Lepingu objekt

- 1.1. Lepingu objektiks on RMK hallataval kinnisasjal Anija metskond 23 (katastritunnus 35201:001:0990) paikneva Rummu järve, edaspidi ala, kasutamine jääraja rajamiseks ja jäärajasõidu, edaspidi üritus, korraldamiseks.
- 1.2. Ala seisund loetakse kasutusse andmisel rahuldavaks. Juhul, kui ürituse korraldaja leiab alal kasutusse võtmisel olulisi probleeme ja puudusi, siis informeerib ta sellest RMK-d.

2. Riigimaa kasutamise tähtaeg

Ürituse korraldajal on õigus kasutada ala ajavahemikul 21.01.2026 - 15.04.2026 perioodil, mil jäälemine ei ole kohaliku omavalitsuse või Päästeameti poolt keelatud ja **jääkate võimaldab ürituse korraldamist**.

3. Poolte tegevus

- 3.1. Ürituse korraldaja kohustub:
 - 3.1.1. ürituse korraldamisel kasutama ala viisil, millega püütakse võimalikult ära hoida kahjustusi looduskeskkonnale;
 - 3.1.2. arvestama looduskaitseadusest ja veeseadusest tulenevate ranna- ja kaldapiirangu nõuetega, jääl liikumisel ei tohi veekogu jääkatet reostada ega risustada naftasaaduste, kemikaalide, jäätmete ja muude reoainetega;
 - 3.1.3. kinni pidama jääteele kehtestatud minimaalse jääkihi paksuse nõuetest, kehtivatest liiklemise nõuetest;
 - 3.1.4. kinni pidama Keskkonnaameti 08.01.2026.a kirjas nr 7-9/26/157-2 toodud nõuetest ja tingimustest;
 - 3.1.5. täima kohaliku omavalitsuse poolt kehtestatud avaliku korra eeskirja nõudeid;
 - 3.1.6. hankima vajadusel jääraja rajamiseks ja kasutamiseks vajalikud load ja kooskõlastused;
 - 3.1.7. korraldama jääraja kasutajate turvalise parkimise;
 - 3.1.8. keskkonnareostuse või keskkonnakaitse nõuete rikkumiste avastamisel informeerima viivitamatult RMK-d, Päästeameti häirekeskust ja Keskkonnaametit;
 - 3.1.9. tagama turvalisuse üritusest osavõtjatele ja korraldajatele ning nende varale, varguste, kallaletungimiste või muu õigusvastase käitumise korral kutsuma kohale politseitöötaja;
 - 3.1.10. tagama kannatanutele või haigestunutele esmaabi andmise ning vajadusel korraldama üritusel osalejate evakueerimise;

- 3.1.11. pärast ürituse lõppu hiljemalt 5 (viie) kalendripäeva jooksul koristama alalt ürituse korraldamiseks paigaldatud raja tähistuse ja tekkinud jäätmed;
- 3.1.12. hüvitama RMK-le kõik ürituse korraldamisega riigimaale tekitatud kahjud;
- 3.1.13. tasuma RMK-le tasu ala kasutamise eest summas 50.- (viiskümmend) eurot, millele lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud määras. Kasutustasu kokku **62.- (kuuskümmend kaks) eurot** tuleb tasuda RMK kontole nr **EE881010002021370008** SEB pangas hiljemalt 26.01.2026, tasu maksmise kohta esitab RMK arve.

3.2. Ürituse korraldajal on seoses ürituse korraldamisega keelatud:

- 3.2.1. püstitada ehitisi;
- 3.2.2. prahistada riigimaad jäätmetega;
- 3.2.3. häirida kohalike elanike öörahu;
- 3.2.4. häirida loomade ja lindude elupaiku.

3.3. Ürituse korraldajal on õigus:

- 3.3.1. eemaldada pilliroogu jääraja ulatuses vastavalt Keskkonnaameti poolt eitatud tingimusele (käesoleva lepingu p. 3.1.4.)

3.4. RMK-l on õigus:

- 3.4.1. ökosüsteemi kaitseks peatada või keelata ürituse korraldajal ala kasutamine, kui ilmastikutingimused ei võimalda ala kasutada ilma veekogu kahjustamata või vee-elustikku ja ümbritsevat keskkonda ohtu seadmata.

4. Kahjude kindlaksmääramine ja hüvitamine

- 4.1. Pärast kasutamise lõpetamist ja koristustööde läbiviimise teate saamist ürituse korraldajalt viib RMK läbi kasutusse antud ala ülevaatus. Ülevaatus koostatakse akti juhul, kui ilmnevad puudused.
- 4.2. Juhul, kui ürituse korraldaja on ala kahjustanud või ebapiisavalt koristanud, siis saadab RMK ürituse korraldajale ülevaatus akti puuduste loeteluga ja korrastamise tähtaegadega. Kasutajal on õigus viibida ülevaatus juures ja anda selgitusi.
- 4.3. Puuduste tähtaegse kõrvaldamata või taastamis- ja/või koristustööde tegemata jätmise korral ürituse korraldaja poolt likvideerib RMK puudused ise või tellib puuduste likvideerimise kolmandalt isikult ning nõuab kulutatud summa ürituse korraldajalt sisse. RMK esitab ürituse korraldajale sellekohase kirjaliku nõude.
- 4.4. Puuduste likvideerimise kulude hüvitamisega viivitamise korral on ürituse korraldaja kohustatud tasuma viivist 0,15% tasumisele kuuluvast summast iga tasumisega viivitatud kalendripäeva eest.

5. Poolte esindajad ja kontaktandmed

- 5.1. RMK esindaja on RMK Kirde regiooni metsaülem Andrus Kevvai tel 506 6931 e-post andrus.kevvai@rmk.ee;
- 5.2. Ürituse korraldaja esindaja on Kalle Rosenblatt tel 512 7277 e-post kaidijacobs@gmail.com.

6. Teadete edastamine

- 6.1. Lepinguga seotud teated edastatakse telefoni teel või e-kirja teel poole lepingus märgitud e-posti aadressile. Kontaktandmete muutusest on pool kohustatud koheselt informeerima teist poolt.
- 6.2. E-kirja teel edastatud teated peetakse kättesaaduks alates teate edastamisele järgnevast tööpäevast.

- 6.3. Lepingust taganemise või lepingu ülesütleamise avaldused ning lepingu rikkumisel teisele poolele esitatavad nõudekirjad peavad olema kirjalikus vormis. Kirjaliku vormiga on võrdsustatud digitaalselt allkirjastatud elektrooniline dokument. Viimane vorminõue on täidetud ka juhul, kui teade edastatakse e-kirja teel.

7. Lepingu lõppemine ja lõpetamine

- 7.1. Leping lõpeb, kui lepingust tulenevad poolte kohustused on mõlemapoolselt täielikult ja nõuetekohaselt täidetud või seoses lepingu tähtaja saabumisega.
- 7.2. Kumbki pool võib käesoleva lepingu ennetähtaegselt üles öelda teatades sellest teisele poolele kirjalikult ette kaks nädalat.
- 7.3. Kumbki pool võib lepingu punktides 6.1 ja 6.2 nimetatud tähtaegu järgimata lepingu üles öelda, kui ilmneb, et kõiki asjaolusid arvesse võttes ja mõlema poole huvisid kaaludes ei või oodata, et lepingut üles öelda sooviv pool jätkaks lepingu täitmist kuni ülesütlemistähtaja või lepingu tähtaja möödumiseni.

8. Lõppsätted

- 8.1. Lepingu tingimusi võib muuta või täiendada poolte kirjalikul kokkuleppel, välja arvatud juhtudel, kui lepingu muutmise vajadus tuleneb õigusaktide muutumisest. Juhul, kui lepingu muutmise vajadus tuleneb õigusaktide muutumisest, teatab pool sellest teisele poolele kirjalikult 1 (üks) kuu ette.
- 8.2. Lepinguga seonduvaid eriarvamusi ja vaidlusi lahendavad pooled eelkõige läbirääkimiste teel. Kui lepingust tulenevaid vaidlusi ei õnnestu lahendada poolte läbirääkimistega, lahendatakse vaidlus õigusaktidega kehtestatud korras.
- 8.3. Leping on allkirjastatud digitaalselt.

Poolte andmed ja allkirjad

RMK

Riigimetsa Majandamise Keskus
Registrikood 70004459
Mõisa/3 Sagadi küla, Haljala vald,
45403 Lääne-Viru maakond
Tel 676 7500
E-post rmk@rmk.ee

(allkirjastatud digitaalselt)

Andrus Kevvai

Ürituse korraldaja

Pihustid OÜ
Registrikood 14726108
Kadaka tee 44a, Mustamäe linnaosa, Tallinn,
12915 Harju maakond
Tel 512 7277
E-post info@bensiinipihustid.ee

(allkirjastatud digitaalselt)

Kalle Rosenblatt